

# AFYON VİLÂYETİ BELEDİYE MECLİSİ ZABITNAMESİ

95

ÖZÜ : Belediye meclisinin 21/Mayıs/1959 tarihindeki Olağanüstü toplantısına ait Zabıtname...

Esas No. ....

Karar No. ....

Reis -

Belediye meclisi olağanüstü olarak Belediye reisi Hayri Telekoğlu'nun başkanlığında , Azadan Salim Helvacıoğlu, Mehmet Genelioğlu, Salim ekşioğlu, Ahmet Taşcı, nihat Kitapcı, Hasan Akcinli, Faruk Tezcan, İbrahim Alpata, Mehmet Acar, Hilmi Atalay, Ahmet Turunç, Bahaettin Şemşimoğlu, Cemal Demirok ve Mustafa ekmeccinin Katılmaları ile toplandı.

Ekseriyetimiz vardır, Celsi açılmıştır, Olağanüstü toplantımıza ait gündemin 1.ci maddesinde elektrik satış tarifesinin tetkiki hakkında benim bir teklif yazım var , şimdi okunacaktır.

Sanayi vekâletince tesbit edilip Vilayet makama Vasıtasile Belediyemize gönderilen Belediyemize ait elektrik satış tarifesi Belediye meclisinin 6/4/1959 tarihli fevkalâda toplantısına arzedilmiş ve meclisçe de aynı gün ve 84 sayılı Karar ile v kâletce tesbit edilmiş olan fiyatlar şehir ıktisadiyatına uygun görülmediğinden elektrikin beher kilovattının tenvirat için 18 ve sanayi için 12 Kuruşdan satılmasının sanayi vekâletinden temenni edilmesine karar verilmişti.

Son defa Ankaraya vaki seyahatimde vekâletle temas edilmiş olup Etibank satış tarifesinde bir indirme yapılması mümkün olmadığı anlaşılmıştır.

MART ve NİSAN/1959 aylarına ait etibankdan gelgen Faturalara göre beher kilovattı 10 kuruşa vvrilmekte olan elektrige takat ve voltaj zamlarının ilavesi suretile ve Belediye yapılan işletme masrafları hariç olmak üzere beher kilovatt Elektrik Belediyemizce 17.625 kuruşa satılmış olmaktadır.

Bu hale nazaran 12 ve 18 kuruşdan satılması gayri mümkün görülmekte olduğundan vekâletce tesbit edilmiş olan tarifelerin 1/MAYIS/1959 tarihinden itibaren tatbiki ve MART-NİSAN/1959 ayları abone sarfiyatları ezki tarifeye göre tehekkuk ve tahsil edilmiş olduğundan bu aylara ait fark aranılması nı arz ve teklif ederim.

Afyon Belediyesi elektrik idaresinin Kendi müşterilerine 1/MAR/1959 Tarihinden itibaren tatbik edeceği tarifeler

## I - MİSKENLERDE :

Bir abone için her ay tanzim edilecek fatura Asgari 300 kuruş olmak üzere aylık enerji sarfiyatının:

- |                                  |          |
|----------------------------------|----------|
| 1 - İlk 20 Kwh için              | 33 Kuruş |
| 2 - 20 kwh, dan fazla kısmı için | 21 Kuruş |

## II - TİCARETHANE ve RESMİ DAİRELER :

Bir abone için her ay tanzim edilecek fatura asgari 500 kuruş olmak üzere aylık enerji sarfiyatının.

- |                                |          |
|--------------------------------|----------|
| 1 - İlk 50 kwh'ı için          | 33 Kuruş |
| 2 - Sonraki 200 Kwh.ı için     | 28 Kuruş |
| 3 - 250 kwh, dan, fazlası için | 23 Kuruş |

## III - Umumi Tenvirat :

Beher kilovatt için 33 Kuruş

## IV - ADİ KÜÇÜK SANAYİ :

Abone başına aylık asgari fatura 12.5 ₺. Olmak üzere Aylık sarfiyatın :

- |                                |          |
|--------------------------------|----------|
| 1 - ilk 200 Kwh.ı için         | 33 Kuruş |
| 2 - Sonraki 1000 kwh için      | 28 Kuruş |
| 3 - Sonraki 10.000 kwh için    | 23 Kuruş |
| 4 - 11200 kwh'dan fazlası için | 18 Kuruş |

Esas No. ....

Karar No. ....

- V - Altı ısı değeri 4000 kcal/kg. evsafındaki kömürün bir ton fiyatında vukua gelecek 2 lira farkdan dolayı etibank toptan satış fiyatlarına ayar ettiği taktirde , müşterilerin sadece kilovat saat fiyatlarına bu fark 0.12 krş.olarak intikal ettirilir
- Reis - Teklif Yazım ve bu işe ait tarife de okundu, Malumu alileriniz bundan önceki oturumumuzda tesbit edilen tarifenin memleket iktisadiyatında bir çok aksaklaıklar tevlit edeceği ileri sürülerek 3 kuruş bir zamdan başka zam yapılmaması vekâletten temenni edilmişti , Bu defa gelen yazıda temenni teklifimiz kabul edilmiş , Son çıkan kanunla tarifeler vekâletce tesbit edilmekte olduğundan meclisimizce yapılacak başka bir muamele de yoktur, bu hükme göre vvkâletce tesbit edilmiş olan tarifenin 1/MAYIS/1959 tarihinden itibaren tatbiki , MART ve NİSAH/1959 ayları abone sarfiyatları eski tarifeye göre tehakkuk ve tahsil edilmesi ve 1/MAYIS/1959 dan yeni tarifeye göre tehakkukatın yapılması lazımdır, Bu hususu reylerinize arz ediyorum, Kabul edenler Etmeyenler ... Kabul edilmiştir.
- Reis- Gündemin ikinci maddesinde : 1959 Yılı su btcesinden münakale Yapılmasına dair Muhasebecinin teklif yazısı vardır, Okunacaktır . Kadınana Su şirketinin Belediyemize devri sırasında Şirket tarafından devredilen personel meyanında bulunan Şükri kilit bir müddet Belediyede çalıştıktan sonra Çalışma gücünü kaybetmiş olmasından işden ayrılmış olmasından Afyon Asliye Hukuk Hakimliğinin 25/4/1959 tarih ve ESAS :959/2 ve KARAR 959/3 Sayılı ilamı ile masraf ile birlikde Belediyenin 1188 lira tazminat ödenmesine karar verilmiş olduğundan ve bu miktar tahsisat mevcut olmadığından ;
- 1959 yılı Su işleri gider bütcesinin 14 üncü faslının 9 uncu maddesi (Bedeli mukabilinde abonelere verilecek malzeme bedeli) nden 1200 liranın tenzili ile 16 ıncı faslın 7 nci maddesi (Geçmiş yıllara ait borçlar) a Naledilmesine meclisce karar verilmesi.
- Reis - Teklif Okundu , Söz isteyen varmı ? ... Olmadığına göre teklif Veçhile münakalenin yapılmasını Reylerinize arz ediyorum, Kabul edenler , Etmeyenler , Kabul edilmiştir.
- Reis - Gündemin 3 üncü maddesinde 1959 yılı Belediye bütcesinden münakale yapılmasına dair Muhasebeci yazısı vardır, Okunacaktır.
- İtfaiyeye ait bir arazöz'ün tamiri için 12.000 ve yeniden yapılacak beş adet otöbüs durağı için 5.000 liralık olmak üzere ceman 17.000 liralık tahsisata ihtiyaç olup arazöz tamiri için bütcedeki tahsisat kâfi gelmeyeceğinden ve otöbüs durakları için de tahsisat mevcut olmadığından.
- 1959 yılı gider bütcesinin 28 inci faslının 5.ci maddesinde mevcut 80.000 liralık(Temizlik vasıtaları mübayaası) tahsisatından 17.000 liranın tenzili ile ,
- 1 - Fasil 23 , Madde 6 ( Otöbüs durakları inşaatı ) namı ile yeniden bir fasıl açılarak 5.000 lirasının bu fasla tahsisat kaydı.
- 2 - mütebakı 12.000 liralık tahsisatın da 34 üncü Faslın 1 inci (İtfaiye motörlü ve motörsüz vasıtalarının her çeşit gideri) Maddesine aktarılmasına.
- Reis - Muhasebecinin teklif yazısı okundu , Sözü isteyen varmı ?... Olmadığına göre teklifin aynen kabulünü reylerinize arz ediyorum , Kabul edenler ... Etmeyenler ... Kabul edildi.
- Reis - Gündemin 4 üncü maddesinde Belediyece evsiz vatandaşlara tevdi edilecek arsaların fiyatlarının tesbitine dair Belediye muhasebe-

Esas No. ....

Karar No. ....

cisinin teklif yazısı vardır , Okunacak.

olucak semtinde 162 , Kayadibi mevkiinde 39 ve Yarenler mevkiinde 104 Parça arsanın tevziine ait ilân vvsaire muamelesi tamamlanmak üzeredir.

Ancak tevzi edilecek apartumanların Kıymetleri henüz teayyün etmemiş olduğu gibi evleri Belediyece istimlak edilen bazı kimseler de Kur'aya tabi olmaksızın arsa istemekte olduklarından

1 - Tevzi edilecek her bir arsa mahallen görülerek kıymet taktiri lazım gelmekte olup Belediye meclisinin Fi'len bu işi yapması mümkün olmayacağından , Kıymet taktiri ve diğer Hususlar Hakkında meclisce Belediye encümenine Salahiyet verilmesine.

2 - Evi istimlak edilen kimselere 6188 Sayılı kanunun Kur'aya tabi tutulmak kaydı müstesna olmak üzere her semtde arsa tahsis edebilmek yetgisinin verilmesine ve yine her semtde verilecek arsaların Bedellerinin Meclisce tayin edilmesi.

Reis - Teklif okundu , Söz isteyen varmı ?...

Cemal Demirok - Evsiz vatandaşlara tevzi edilecek arsaların kıymet taktiri ve diğer hususlar Belediye meclisi namına hareket üzere Belediye meclisince Belediye encümenine tam yetgi verilmesini ve evi istimlak edilen kimselere 6188 sayılı kanunun Kur'aya tabi tutulmak kaydı müstesna olmak üzere her semtde arsa tahsis edilmek ve beher metre karesinin birir lira üzerinden tahsil edilmesini ve bu hususda Belediye encümenine tam yetgi verilmesini teklif ederim.

Reis - Başka söz isteyen varmı ?... Olmadığına göre Cemal Demirok Kardeşimizin teklifini reylerinize arz ediyorum , Kabul edenler... Etmeyenler ... Kabul edilmiştir.

Reis - Gündemin 5 inci maddesinde Postahane ile İşbankası arasından Yeşil camiye doğru inen caddeye dair İller bankası Umum müdürlüğünün yazısı ve mimar Erdem Kırdar'ın raporu vardır okunacaktır.

Bankamız Belediyeler imar planlama müdürlüğü elemanlarından y.Mimar Erdem Kırdar'ın tarafından mahallinde yapılan tetkik neticesinde , Yeşil cami civarındaki 14 m.lik yol üzerindeki parselasyon planı hakkında hazırlanan rapor ile bu muntakanın 1/500 Ölçekli parselasyon planı ilişik olarak gönderilmiştir. Gereğinin yapılmasını ve neticenin bankamıza bildirilmesi.

Deye yazılı , İller bankası umum müdürlüğünün 7/5/1959 tarih ve 30182/176 sayılı yazısı ve.

Afyon Şehrine ait Rapor

Umum müdürlüğün 1/4/1959 tarih ve 108 sayılı onayı ile mahallinde tetkikler yapmak üzere Afyonkarahisara gidildi.

Tetkik mevzuu olan , Hali hazır ticaret Odası önünden geçen ve yeşil camiye kadar devam eden 14 m.genişlikteki cadde üzerinde yapılacak mutazavver inşaatların tipinin etütlerimiz sonunda Blok nizamda olmasının uygun olacağı kanaatine varıldı.

Zira halen Afyonkarahisar ticaret merkezi bu istikametâ doğru inkişaf etmektedir . ve buradaki arsalar fazla kıymetlidir : Ticaret odası Hizasına kadar kadar , Blok nizamda ve alt katları dükkân olarak inşa edilmiştir ve kullanılmaktadır ,

İnkişaf ve ihtiyaç bu şeklânin devamını icap ettirmektedir . Ancak ; Caddenin sonuna doğru inşa edilmiş olan münferit ve bahceli evlerin durumunun ve yolun ilerisindeki

Esas No. ....

Karar No. ....

ihtiyacı karşılayabilecek genişliğe iblağı göz önüne alınarak Ticaret Odası önündeki kavşaktan itibaren inşaat ön çizgisinin Parsel hududundan 5,00 metre geri çekilerek mevcut binaların hizasında yapılması uygundur.

Mer'i imar talimatnamesinde her ne kadar Blok bina parsellerinin asgari genişliği 10 metre isede bu mevkiideki arsaların ve yapılacak binaların kıymeti gözönüne alınarak ve mevcut parselasyon'a uyularak bütün parsel genişliğince inşaat yapılması gerekmektedir.

Yalnız ~~Ek~~ Blok inşaatların başlarında 3,00 metre komşu mesafeleri bırakılması mecburidir.

Tertiplenecek dükkânların görüldüğü ve dumanlı ticaret emsali olmayacak ebatta olması ve ferah mahallelerin günlük âcil ihtiyaçlarını karşılayacak mevzuların tahsisi şayanı tavsiyedir.

Görüş ve kanaatlarımız ilişik krokide ayrıca ifade edilmiştir.

Reis - İller bankası Umum müdürlüğünün ve mimar Erdem Kırdar'ın raporu okundu, Söz isteyen varmı?...Olmadığına göre Mimar Erdem Kırdar'ın Raporunun kabulünü reylerinize arz ediyorum, Kabul edenler ... Etmeyenler ... Kabul edildi.

Reis - Arkadaşlar, Gündemdeki işlerimizin müzakaresi bitmiştir, Hepinize teşekkür eder, Müzakereye son vererek celseyi kapatıyorum.

Reis  
Hayri Telekoğlu

Kâtip  
Mehmet Acar

Kâtip  
Salim Ekşioğlu

PFFI