

AFYONKARAHİSAR BELEDİYESİ BAYINDIRLIK VE İMAR KOMİSYONUNUN 09/03/2018 TARİHLİ VE 16-17 SAYILI RAPORLARI

Sıra No	Belediye Bayındırlık ve İmar Komisyonu Raporunun Tarih ve Sayısı	Raporun Özeti
1	09/03/2018-16	<p>Belediye Meclisinin 01/03/2018 Tarih ve 115 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen, İlimiz Merkez, Sahipata (Yenice) Mahallesi K25A22D3A Pafta, 2538 ve 2543 Adaların bulunduğu alanda imar plan tadilatı yapılması isteği incelendi.</p> <p>Sahipata (Yenice) Mahallesi, 2538 ve 2543 Adaların kuzey kısmında bulunan yerde yapılaşma ve imar planlarının uyumsuzluğu oluşmaktadır. Söz konusu alanda parsel sahipleri yol fazlası olarak belirtilen alanlar, binaların ön bahçe mesafesine katarak kullanılmaktadır. Bu adalarda parsel maliklerine hak ettiği oranda satılabilmesi için imar plan tadilatı yapılması gerekmektedir.</p> <p>Yukarıda açıklanan nedenlerden dolayı imar plan değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8.b maddesine uygun olarak 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onanması komisyonumuzca kabul edilmiştir. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 2013/41 sayılı Genelgesi uyarınca plan işlem numarası UİP:4,201'dir.</p> <p>Durum Meclisimize arz olunur.</p>
2	09/03/2018-17	<p>Belediye Meclisinin 01/03/2018 Tarih ve 114 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen, İlimiz Merkez, Sahipata (Yenice) Mahallesi, K25A22D2C Paftanın olduğu bölgede Eğitim Tesis Alanı ayrılması isteği incelendi.</p> <p>Belediyemiz elemanlarınca teknik incelemesi yapıldıktan sonra konunun tekrar Belediye Meclis gündemine sunulması komisyonumuzca kabul edilmiştir.</p> <p>Durum Meclisimize arz olunur.</p>