

Sıra No	Belediye Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun Tarih ve Sayısı	Kararın Özeti																																																			
1	01/110/2017-19	<p>Belediye Meclisinin 01/11/2017 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen Kocatepe Mezarlığında yeni oluşturulan kabir yerlerinin tahsis ücretlerinin belirlenmesi isteği incelenmiş olup, Belediyemiz Kocatepe mezarlığında yeni oluşturulan kabir yerlerinin ekli sözleşme örneğinde belirtilen esaslar dahilinde aşağıda belirtilen bedeller üzerinden tahsisleri komisyonumuzca uygun görülmüştür. Durum Meclisimize arz olunur. EK:Sözleşme örneği (2 sayfa)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>PAFTA</th> <th>PARSEL</th> <th>TEKLİF EDİLEN GÖZBAŞI TAHSİS ÜCRETİ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>9</td><td>JJ2</td><td>5.000,00</td></tr> <tr><td>17</td><td>A1</td><td>5.000,00</td></tr> <tr><td>22</td><td>B2</td><td>5.000,00</td></tr> <tr><td>26</td><td>PP3</td><td>5.000,00</td></tr> <tr><td>26</td><td>523</td><td>5.000,00</td></tr> <tr><td>26</td><td>516</td><td>5.000,00</td></tr> <tr><td>26</td><td>517</td><td>5.000,00</td></tr> <tr><td>26</td><td>518</td><td>5.000,00</td></tr> <tr><td>26</td><td>614</td><td>5.000,00</td></tr> <tr><td>26</td><td>653</td><td>6.000,00 (Yapılı)</td></tr> <tr><td>30</td><td>E1</td><td>5.000,00</td></tr> <tr><td>37</td><td>136</td><td>5.000,00</td></tr> <tr><td>38</td><td>A1</td><td>5.000,00</td></tr> <tr><td>39</td><td>E1</td><td>5.000,00</td></tr> <tr><td>39</td><td>G2</td><td>4.000,00</td></tr> <tr><td>54</td><td>62</td><td>5.000,00</td></tr> </tbody> </table> <p><b>MEZAR YERİ/ARSASI PEŞİN TAHSİS ŞARTNAMESİDİR</b></p> <p><b>01)</b> Kocatepe Mezarlığında ..... Pafta ..... Parsel Nolu ..... gözlü arsa halindeki mezar yeri/arsası " ..... bedelle alıcı ..... tahsis edilmiştir.</p> <p><b>02)</b> Tahsis edilen mezar bedeli peşin olarak alınır. Toplam mezar bedeli üzerinden %4 peşin alım indirim uygulanır.Madde 3'ten yararlananlar %4 peşin alım indiriminden faydalanamazlar.</p> <p><b>03)</b> Harp ve vazife şehitleri ile Gazilerin 1. Derece yakınlarına (anne, baba, eş, çocuk) %25 indirim uygulanır. (İndirimli yer tahsisi yapılan mezar yerlerinin kullanım hakkı; kanuni varisleri hariç hiçbir şekilde başkalarına devredilmemek şartıyla) ve bu uygulama her hak sahibi için bir defaya mahsus olarak uygulanır.</p> <p><b>04)</b> Tahsisten doğan her türlü masraf, vergi vs. gibi giderler alıcılar tarafından karşılanır.</p> <p><b>05)</b> Şahıslar mezarlarını yaptırırken İmar Müdürlüğü'ne dilekçe ile başvurmak zorundadır. Mezarlık projeleri belediyemizce verilecek olup, mezar sahiplerince aynen tatbik edilmesi mecburidir. Tatbik edilmediği veya imalatları kalitesiz olduğu takdirde Belediye yıktırmaya yetkilidir.</p> <p><b>06)</b> Mezar sahibi inşaatının başlangıç ve bitişi arasında yapacağı imalattan dolayı çevreyi rahatsız edemez..İnşaatın bitiminde moloz ve hafriyatını Belediyemizce belirlenen alana dökmek zorundadır.</p> <p><b>07)</b> Mezar yerlerine tapu verilmeyip, bu şartname tahsis belgesi yerine geçmektedir.</p> <p><b>08)</b> Tahsis sahibi ..... /AFYONKARAHİSAR adresini kanuni konut olarak göstermiştir. Bu adrese yapılacak her türlü tebligat tahsis sahibinin kendisine yapılmış sayılır. Tahsis sahipleri, adres değişikliğini Belediyemiz Mezarlıklar Birimine bildirmek zorundadır.</p> <p><b>09)</b> Tahsis sahibinin ölümü halinde, varislerin veraset ilamı ile Belediyemize başvurmaları durumunda adı geçen mezar yerinin varislerine intikali yapılır.</p> <p><b>10)</b> Taraflar arasında yapılan bu sözleşmeyi Belediye Başkanı adına Muhtarlık ve Sosyal Hizmetler Müdürü imzalamaya yetkilidir.</p> <p><b>11)</b> İş bu şartname 10 maddeden ibaret olup, şartlardan biri ihlal edilirse sözleşme fesh edilmiş sayılır. Uyuşmazlık halinde önce Belediye Encümenince görüşülür, Encümence çözülmediği takdirde Afyon Mahkeme ve İcra Daireleri yetkilidir.</p>	PAFTA	PARSEL	TEKLİF EDİLEN GÖZBAŞI TAHSİS ÜCRETİ	9	JJ2	5.000,00	17	A1	5.000,00	22	B2	5.000,00	26	PP3	5.000,00	26	523	5.000,00	26	516	5.000,00	26	517	5.000,00	26	518	5.000,00	26	614	5.000,00	26	653	6.000,00 (Yapılı)	30	E1	5.000,00	37	136	5.000,00	38	A1	5.000,00	39	E1	5.000,00	39	G2	4.000,00	54	62	5.000,00
PAFTA	PARSEL	TEKLİF EDİLEN GÖZBAŞI TAHSİS ÜCRETİ																																																			
9	JJ2	5.000,00																																																			
17	A1	5.000,00																																																			
22	B2	5.000,00																																																			
26	PP3	5.000,00																																																			
26	523	5.000,00																																																			
26	516	5.000,00																																																			
26	517	5.000,00																																																			
26	518	5.000,00																																																			
26	614	5.000,00																																																			
26	653	6.000,00 (Yapılı)																																																			
30	E1	5.000,00																																																			
37	136	5.000,00																																																			
38	A1	5.000,00																																																			
39	E1	5.000,00																																																			
39	G2	4.000,00																																																			
54	62	5.000,00																																																			

Sıra No	Belediye Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun Tarih ve Sayısı	Kararın Özeti
	01/110/2017-19	<p style="text-align: center;"><b>MEZAR YERİ/ARSASI TAKSİTLİ TAHSİS ŞARTNAMESİDİR</b></p> <p><b>01)</b> Kocatepe Mezarlığı ..... Pafta ..... Parsel Nolu .... gözlü arsa halindeki mezar yeri/arsası "..... bedelle alıcı ..... tahsis edilmiştir.</p> <p><b>02)</b> Tahsis edilen mezar bedellerinin 1. taksiti olan ..... TL mezar yerinin satışı yapıldığı gün tahsis edilir. Kalan miktar takip eden aydan itibaren eşit taksitler halinde ayda ..... TL olarak tahsil edilecektir. Taksitler her ayın son günü akşamına kadar Belediyemiz veznesine yatırılacak ve makbuzu mezarlıklar müdürlüğümüze ibraz edilip kayda alınacaktır. zamanında yatırılmadığı takdirde 3 ay içerisinde 6183 Sayılı Amme Alacakların Tahsil Usulü hakkındaki kanun hükümlerinin 51, maddesi uygulanacaktır ve 3 aydan sonra sözleşme fesih edilecektir. Sözleşmenin fesih edildiği tarihe kadar yatırmış olduğu taksit bedelleri kendisine fesih tarihinden itibaren 6 ay sonra ödenecektir.</p> <p><b>03)</b> Harp ve vazife şehitleri ile Gazilerin 1. Derece yakınlarına ( anne, baba, eş, çocuk ) %25 indirim uygulanır. ( İndirimli yer tahsisi yapılan mezar yerlerinin kullanım hakkı; kanuni varisleri hariç hiçbir şekilde başkalarına devredilmemek şartıyla ) ve bu uygulama her hak sahibi için bir defaya mahsus olarak uygulanır.</p> <p><b>04)</b> Tahsisi edilen mezar taksitleri zamanında yatırılmadığı takdirde yasal gecikme cezası uygulanacaktır.</p> <p><b>05)</b> Alıcı mezar almaktan vazgeçer ise yatırmış olduğu mezar bedelleri kendisine, vazgeçtiği tarihten itibaren 6 ay sonra ödenir.</p> <p><b>06)</b> Tahsisten doğan her türlü masraf, vergi vs. gibi giderler alıcılar tarafından karşılanır.</p> <p><b>07)</b> Tahsis edilen kabir yerleri taksit bitiminde teslim edilip yapımına ancak o zaman müsaade edilecektir.</p> <p><b>08)</b> Şahıslar mezarlarını yaptırırken İmar Müdürlüğü'ne dilekçe ile başvurmak zorundadır. Mezarlık projeleri belediyemizce verilecek olup, mezar sahiplerince aynen tatbik edilmesi mecburidir. Tatbik edilmediği veya imalatları kalitesiz olduğu takdirde Belediye yıktırmaya yetkilidir.</p> <p><b>09)</b> Mezar sahibi inşaatının başlangıç ve bitişi arasında yapacağı faaliyetten dolayı çevreyi rahatsız edemez. İnşaatın bitiminde moloz ve harfiyatını Belediyemizce belirlenen alana dökmek zorundadır.</p> <p><b>10)</b> Tahsis sahibi ...../ <b>AFYONKARAHİSAR</b> adresini kanuni konut olarak göstermiştir. Bu adrese yapılacak her türlü tebligat tahsis sahibinin kendisine yapılmış sayılır. Tahsis sahipleri, adres değişikliğini Belediyemiz Mezarlıklar Birimi'ne bildirmek zorundadır.</p> <p><b>11)</b> Tahsis sahibinin ölümü halinde, varislerin vaseset ilamı ile Belediyemize başvurmaları durumunda adı geçen mezar yerini kullanabilirler.</p> <p><b>12)</b> Taraflar arasında yapılan bu sözleşmeyi Belediye Başkanı adına Muhtarlık ve Sosyal Hizmetler Müdürü imzalamaya yetkilidir.</p> <p><b>13)</b> İş bu şartname 13 maddeden ibaret olup, şartlardan biri ihlal edilirse sözleşme fesih edilmiş sayılır. Uyuşmazlık halinde önce Belediye Encümenince görüşülür, Encümence çözülmediği takdirde Afyon Mahkeme ve İcra Daireleri yetkilidir.</p>