

AFYONKARAHİSAR BELEDİYESİ BAYINDIRLIK VE İMAR KOMİSYONUNUN 02/05/2017 TARİHLİ VE 44-53 ARASI RAPORLARI

Sıra No	Belediye Bayındırlık ve İmar Komisyonu Raporunun Tarih ve Sayısı	Raporun Özeti
1	02/05/2017-44	<p>Belediye Meclisinin 02/05/2017 Tarih ve 195 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen, İlimiz Merkez, Çetinkaya (Karşıyaka) Mahallesi, K25A21B3A, K25A21B3B Pafta, 4170 Adanın emsal değeri sabit (E:0,80) kalmak şartıyla Yençok:Serbest olarak imar plan tadilatı yapılması isteği incelendi.</p> <p>Söz konusu ada uygulama imar planlarımızda 2 kat %40 inşaat müsaadelidir. D.S.İ. 18. Bölge Müdürlüğünün 26/04/2017 tarih ve 283286 sayılı yazısı ile İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nün 19/04/2017 tarih ve 59186 sayılı yazıları ile uygun görüş verilmiştir. Ayrıca imar planlamasına esas olmak üzere jeolojik ve jeoteknik raporunun hazırlandığı ve yapılanmasının buna göre yapılabileceği anlaşılma ile birlikte, hazırlanan imar planının Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olduğu, plan notlarının uygulamaya esas teşkil ettiğinden inşaat emsali sabit kalmak şartıyla (E:0,80), Yençok: Serbest inşaat müsaadesi verilmesi (08 Eylül 2013 tarihinde yayınlanan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 29. maddesinin 3. fıkrasında da belirtildiği gibi bina yüksekliklerine uygun olarak bahçe mesafeleri bırakılacaktır.) 14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin yedinci bölümünün imar planı değişikliklerinin 26. maddesinin 5. fıkrasının (b) bendine göre yapı yaklaşma mesafeleri bırakılacaktır.</p> <p>Yukarıda açıklanan nedenlerden dolayı imar plan değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8.b maddesine uygun olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onanması komisyonumuzca kabul edilmiştir. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 2013/41 sayılı Genelgesi uyarınca plan işlem numarası UİP:4,137'dir.</p> <p>Durum Meclisimize arz olunur.</p>
2	02/05/2017-45	<p>Belediye Meclisinin 02/05/2017 Tarih ve 192 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen, İlimiz Merkez Eşrefpaşa Mahallesi K25A22D3C Pafta, 2274 Ada, 1 Numaralı Parselde Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı taşınmaz üzerine Eğitim Tesisleri Ek Derslik Binası yapılması planlandığından yapı yaklaşma mesafelerinin 5 metreye düşürülerek yapı emsalinin 1.00 olarak imar plan tadilatı yapılması isteği incelendi.</p> <p>Onaylı Uygulama İmar Planlarında Eğitim Tesisleri Alanı olarak ayrılan kullanımlarda yapı yaklaşma mesafeleri fazla bırakılmıştır. Günümüz nüfus artışı ile Eğitim - Öğretim ihtiyacı artmış ve mevcut Eğitim Binalarının Derslikleri yetersiz kalmaya başlamasından dolayı sınıftaki öğrenci sayılarının azaltılarak eğitim seviyelerinin yükseltilmesi amaçlanmaktadır. Bu ihtiyaçlara cevap verebilmesi adına yapı yaklaşma mesafelerinin 5 metreye düşürülerek E:1.00 Yençok:Serbest inşaat müsaadesi verilmesi uygun olacaktır.</p> <p>Yukarıda açıklanan nedenlerden dolayı imar plan değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesine uygun olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onanması komisyonumuzca kabul edilmiştir. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 2013/41 sayılı Genelgesi uyarınca plan işlem numarası UİP:4,136'dır.</p> <p>Durum Meclisimize arz olunur.</p>
3	02/05/2017-46	<p>Belediye Meclisinin 02/05/2017 Tarih ve 194 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen, İlimiz Merkez, Çetinkaya (Selçuklu) Mahallesi, K25A21A3C Pafta, 631 Ada, 200 Parsel malikinin emsal değeri sabit (E=1.20) kalmak şartıyla Hmax=Serbest ve Ticaret + Konut olarak imar plan tadilatı yapılması isteği incelendi.</p> <p>Söz konu olan ada imar planlarımızda Emsal=1.20, 4 kat inşaat müsaadelidir. D.S.İ. 18. Bölge Müdürlüğünün 14/04/2017 tarih ve 252610 sayılı yazıları ile İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğünün 11/04/2017 tarih ve E.56078 sayılı yazıları ile uygun görüş verilmiştir. Ayrıca imar planlamasına esas olmak üzere Jeolojik ve Jeoteknik raporunun hazırlandığı ve yapılanmasının buna göre yapılabileceği anlaşılma ile birlikte, çizilen imar planının Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olduğu, plan notlarının uygulamaya esas teşkil ettiğinden inşaat emsali sabit kalmak şartıyla (emsal=1.20), Hmax=Serbest inşaat müsaadesi verilmesi (08 Eylül 2013 tarihinde yayınlanan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 29. maddesinin 3. fıkrasında da belirtildiği gibi bina yüksekliğine uygun olarak bahçe mesafeleri bırakılacaktır.) ve 08/09/2013 tarihinde yayınlanan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 2. bölümünün tanımlar kısmının 14. maddesinin 3. fıkrasının alan kullanımlarının (c) maddesinde belirtilen Ticaret-Konut (Konut Alanı tapu alanının maksimum % 20'sini geçemez) olarak yapı yapılması ve yapılacak imalatın 08 Eylül 2013 tarihinde yayınlanan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 29. maddesinin 3. fıkrasında da belirtildiği gibi bina yüksekliğine uygun olarak bahçe mesafeleri bırakılacaktır ve 14/06/2014 tarih ve 29030 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin yedinci bölümünün imar planı değişikliklerinin 26. madde 5. fıkrasının (b) bendine göre uygun olacaktır.</p> <p>Yukarıda açıklanan nedenlerden dolayı imar plan değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesine uygun olarak 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onanması komisyonumuzca kabul edilmiştir. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 2013/41 sayılı Genelgesi uyarınca plan işlem numarası NİP:72,103 ve UİP:4,133'tür.</p> <p>Durum Meclisimize arz olunur.</p>

AFYONKARAHİSAR BELEDİYESİ BAYINDIRLIK VE İMAR KOMİSYONUNUN 02/05/2017 TARİHLİ VE 44-53 ARASI RAPORLARI

Sıra No	Belediye Bayındırlık ve İmar Komisyonu Raporunun Tarih ve Sayısı	Raporun Özeti
4	02/05/2017-47	<p>Belediye Meclisinin 02/05/2017 Tarih ve 193 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen, İlimiz Merkez, Çetinkaya (Yeşilyurt) Mahallesi, K25A21B4A, K25A21B4B Pafta, 3353 Ada, 6 Parselin bulunduğu alanda imar plan değişikliği yapılması isteği incelendi.</p> <p>Söz konusu alanda Eski Stadyumun fonksiyonunun değişmesinden dolayı Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğü Hizmet Binası için alan ayrılmış olup, Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğü'nün bu alana ihtiyaç duymadığından ve bu alan atıl konumda kalmasından dolayı Gençlik Merkezi olarak ayrılan alanın fonksiyon değişikliği yapılarak Sosyo-Kültürel Tesis Alanı olarak imar planı değişikliği uygun olacaktır.</p> <p>Yukarıda açıklanan nedenlerden dolayı imar plan değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8.b maddesine uygun olarak 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onanması komisyonumuzca kabul edilmiştir. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 2013/41 sayılı Genelgesi uyarınca plan işlem numarası NİP:72,102 ve UİP:4,132'dir.</p> <p>Durum Meclisimize arz olunur.</p>
5	02/05/2017-48	<p>Belediye Meclisinin 02/05/2017 Tarih ve 196 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen, İlimiz Merkez, Sahipata Mahallesi, K25A22D3A, K25A22D3B, K25A22D3C, K25A22D3D Pafta, 1843 Ada, 1 Numaralı Parselin bir kısmında yer alan mevcut uygulama imar planlarında Sosyal Tesis Alanının kullanım fonksiyonunun değiştirilerek Eğitim Tesis Alanı olarak imar plan tadilatı yapılması isteği incelendi.</p> <p>İlimiz nüfus artışı ile birlikte Eğitim Tesis Alanlarına ihtiyaç duyulmaktadır. Necip Fazıl KISAKÜREK Parkı içerisinde bulunan Sosyal Tesis Alanının Eğitim Tesis Alanına dönüştürülerek, öğrencilerin eğitim ihtiyacının giderilmesi hem de eğitimle birlikte sportif faaliyetlere yönlendirilmesi amaçlanmaktadır. Söz konusu parselin kuzeyinde yer alan otopark alanının uzatılarak Eğitim Tesis Alanının cephe alacağı bir yol oluşturularak E.1.00 Yençok:Serbest yapılaşma şartı verilmesi uygun olacaktır. Fonksiyon değişikliği yapılan Sosyal Tesis Alanın eşdeğer alanı Yeşilyurt Mahallesi Hattat Ahmet Karahisar Kültür ve Sanat Merkezinin güneyinden ayrılmıştır.</p> <p>Yukarıda açıklanan nedenlerden dolayı imar plan değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesine uygun olarak 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onanması komisyonumuzca kabul edilmiştir. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 2013/41 sayılı Genelgesi uyarınca plan işlem numarası NİP:72,105 ve UİP:4,135'tir.</p> <p>Durum Meclisimize arz olunur.</p>
6	02/05/2017-49	<p>Belediye Meclisinin 02/05/2017 Tarih ve 191 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen, İlimiz Merkez, Akçin Mahallesi, K25A23B4C, K25A23B3D, K25A23C1B, K25A23C2A, K25A23C2B Pafta, 1449 Parsel Numaralı Maliye Hazinesine ait gayrimenkule Hayvan Entegre Tesisi yapılması amacıyla İlave İmar Planı yapılması isteği incelendi.</p> <p>Söz konusu alana 01/09/2016 tarih ve 328 sayılı Belediye Meclis Kararı ile Mevzi İmar Planı yapılmasına müsaade edilmiştir. Ancak 20/12/2016 tarih ve 5535 sayılı 05.04.2017 tarih ve 1308 sayılı Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün üst yazılarında ilimizin 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı, Plan Hükümleri ve Plan Açıklama Raporu onaylı ve yürürlükte olmasından dolayı "Hayvan Entegre Tesisi İlave İmar Planı" olarak karar düzeltilmesi uygun olacaktır.</p> <p>Yukarıda açıklanan nedenlerden dolayı imar plan değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesine uygun olarak 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onanması komisyonumuzca kabul edilmiştir. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 2013/41 sayılı Genelgesi uyarınca plan işlem numarası NİP:72,42 ve UİP:4,51'dir.</p> <p>Durum Meclisimize arz olunur.</p>

AFYONKARAHİSAR BELEDİYESİ BAYINDIRLIK VE İMAR KOMİSYONUNUN 02/05/2017 TARİHLİ VE 44-53 ARASI RAPORLARI

Sıra No	Belediye Bayındırlık ve İmar Komisyonu Raporunun Tarih ve Sayısı	Raporun Özeti
7	02/05/2017-50	<p>Belediye Meclisinin 02/05/2017 Tarih ve 197 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen, İlimiz Merkez, Çetinkaya (Selçuklu) Mahallesi, K25A21A4C Pafta, 1517 Adanın maliki emsal değeri sabit kalmak şartıyla Hmax=serbest ve Konut+Ticaret olarak imar plan tadilatı yapılmasını isteği incelendi.</p> <p>Söz konu olan ada imar planlarımızda Emsal=1.20, 4 kat inşaat müsaadelidir. D.S.İ. 18. Bölge Müdürlüğünün 28/04/2017 tarih ve 289179 sayılı yazıları ile İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğünün 02/05/2017 tarih ve E.65089 sayılı yazıları ile uygun görüş verilmiştir. Ayrıca imar planlamasına esas olmak üzere Jeolojik ve Jeoteknik raporunun hazırlandığı ve yapılanmasının buna göre yapılabileceği anlaşılma ile birlikte, çizilen imar planının Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne uygun olduğu, plan notlarının uygulamaya esas teşkil ettiğinden inşaat emsali sabit kalmak şartıyla (emsal=1.20), Hmax=Serbest inşaat müsaadesi verilmesi (08 Eylül 2013 tarihinde yayınlanan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 29. maddesinin 3. fıkrasında da belirtildiği gibi bina yüksekliğine uygun olarak bahçe mesafeleri bırakılacaktır.) ve 08/09/2013 tarihinde yayınlanan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 2. bölümünün tanımlar kısmının 14. maddesinin 3. fıkrasının alan kullanımlarının (c) maddesinde belirtilen Ticaret-Konut (Konut Alan tapu alanının maksimum % 20'sini geçemez) olarak yapı yapılması ve yapılacak imalatın 08 Eylül 2013 tarihinde yayınlanan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 29. maddesinin 3. fıkrasında da belirtildiği gibi bina yüksekliğine uygun olarak bahçe mesafeleri bırakılacaktır ve 14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin yedinci bölümün imar planı değişikliklerinin 26. madde 5. fıkrasının (b) bendine göre uygun olacaktır.</p> <p>Yukarıda açıklanan nedenlerden dolayı imar plan değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesine uygun olarak 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onanması komisyonumuzca kabul edilmiştir. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 2013/41 sayılı Genelgesi uyarınca plan işlem numarası NİP:72,108 ve UİP:4,139'dur.</p> <p>Durum Meclisimize arz olunur.</p>
8	02/05/2017-51	<p>Belediye Meclisinin 02/05/2017 Tarih ve 198 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen, İlimiz Merkez, Çetinkaya (Selçuklu) Mahallesi, K25A21A4C, K25A21A4D Pafta, 1521 Adanın maliki emsal değeri sabit kalmak şartıyla Hmax=serbest olarak imar plan tadilatı yapılmasını isteği incelendi.</p> <p>Söz konu olan ada imar planlarımızda Emsal=1.20, 4 kat inşaat müsaadelidir. D.S.İ. 18. Bölge Müdürlüğünün 02/05/2017 tarih ve 291856 sayılı yazıları ile İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğünün 02/05/2017 tarih ve E.65844 sayılı yazıları ile uygun görüş verilmiştir.</p> <p>Ayrıca imar planlamasına esas olmak üzere Jeolojik ve Jeoteknik raporunun hazırlandığı ve yapılanmasının buna göre yapılabileceği anlaşılma ile birlikte, çizilen imar planının Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olduğu, plan notlarının uygulamaya esas teşkil ettiğinden inşaat emsali sabit kalmak şartıyla (emsal=1.20), Hmax=Serbest inşaat müsaadesi verilmesi (08 Eylül 2013 tarihinde yayınlanan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 29. maddesinin 3. fıkrasında da belirtildiği gibi bina yüksekliğine uygun olarak bahçe mesafeleri bırakılacaktır.) uygun olacaktır.</p> <p>Yapılacak imalatın 08 Eylül 2013 tarihinde yayınlanan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 29. maddesinin 3. fıkrasında da belirtildiği gibi bina yüksekliğine uygun olarak bahçe mesafeleri bırakılacaktır ve 14/06/2014 tarih ve 29030 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin yedinci bölümün imar planı değişikliklerinin 26. madde 5. fıkrasının (b) bendine göre uygun olacaktır.</p> <p>Yukarıda açıklanan nedenlerden dolayı imar plan değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesine uygun olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onanması komisyonumuzca kabul edilmiştir. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 2013/41 sayılı Genelgesi uyarınca plan işlem numarası UİP:4,142'dir.</p> <p>Durum Meclisimize arz olunur.</p>

AFYONKARAHİSAR BELEDİYESİ BAYINDIRLIK VE İMAR KOMİSYONUNUN 02/05/2017 TARİHLİ VE 44-53 ARASI RAPORLARI

Sıra No	Belediye Bayındırlık ve İmar Komisyonu Raporunun Tarih ve Sayısı	Raporun Özeti
9	02/05/2017-52	<p>Belediye Meclisinin 02/05/2017 Tarih ve 199 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen, İlimiz Merkez, Çetinkaya (Selçuklu) Mahallesi, K25A21A4C Pafta, 1523 Adanın maliki emsal değeri sabit kalmak şartıyla Hmax=serbest ve Konut+Ticaret olarak imar plan tadilatı yapılmasını isteği incelendi.</p> <p>Söz konu olan ada imar planlarımızda Emsal=1.20, 4 kat inşaat müsaadelidir. D.S.İ. 18. Bölge Müdürlüğünün 02/05/2017 tarih ve 318732 sayılı yazıları ile İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğünün 02/05/2017 tarih ve E.65082 sayılı yazıları ile uygun görüş verilmiştir. Ayrıca imar planlamasına esas olmak üzere Jeolojik ve Jeoteknik raporunun hazırlandığı ve yapılanmasının buna göre yapılabileceği anlaşılacakla birlikte, çizilen imar planının Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olduğu, plan notlarının uygulamaya esas teşkil ettiğinden inşaat emsali sabit kalmak şartıyla (emsal=1.20), Hmax=Serbest inşaat müsaadesi verilmesi (08 Eylül 2013 tarihinde yayınlanan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 29. maddesinin 3. fıkrasında da belirtildiği gibi bina yüksekliğine uygun olarak bahçe mesafeleri bırakılacaktır.) ve 08/09/2013 tarihinde yayınlanan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 2. bölümünün tanımlar kısmınının 14. maddesinin 3. fıkrasının alan kullanımlarının (c) maddesinde belirtilen Ticaret-Konut (Konut Alan tapu alanının maksimum % 20'sini geçemez) olarak yapı yapılması ve yapılacak imalatın 08 Eylül 2013 tarihinde yayınlanan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 29. maddesinin 3. fıkrasında da belirtildiği gibi bina yüksekliğine uygun olarak bahçe mesafeleri bırakılacaktır ve 14/06/2014 tarih ve 29030 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin yedinci bölümün imar planı değişikliklerinin 26. madde 5. fıkrasının (b) bendine göre uygun olacaktır.</p> <p>Yukarıda açıklanan nedenlerden dolayı imar plan değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8.b maddesine uygun olarak 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onanması komisyonumuzca kabul edilmiştir. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 2013/41 sayılı Genelgesi uyarınca plan işlem numarası NİP:72,109 ve UİP:4,140'tır.</p> <p>Durum Meclisimize arz olunur.</p>
10	02/05/2017-53	<p>Belediye Meclisinin 02/05/2017 Tarih ve 200 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen, İlimiz Merkez Çetinkaya Mahallesi K25A21A4A Pafta, 1533 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 Parsellerin malikleri emsal değeri sabit kalmak şartıyla Yençok=Serbest ve Konut olarak imar plan tadilatı yapılmasını isteği incelendi.</p> <p>Söz konu olan ada imar planlarımızda Emsal=1.20, 4 kat inşaat müsaadelidir. D.S.İ. 18. Bölge Müdürlüğünün 28/04/2017 tarih ve 289191 sayılı yazıları ile İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğünün 02/05/2017 tarih ve E.65829 sayılı yazıları ile uygun görüş verilmiştir.</p> <p>Ayrıca imar planlamasına esas olmak üzere Jeolojik ve Jeoteknik raporunun hazırlandığı ve yapılanmasının buna göre yapılabileceği anlaşılacakla birlikte, çizilen imar planının Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olduğu, plan notlarının uygulamaya esas teşkil ettiğinden inşaat emsali sabit kalmak şartıyla (emsal=1.20), Hmax=Serbest inşaat müsaadesi verilmesi (08 Eylül 2013 tarihinde yayınlanan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 29. maddesinin 3. fıkrasında da belirtildiği gibi bina yüksekliğine uygun olarak bahçe mesafeleri bırakılacaktır.) uygun olacaktır.</p> <p>Yapılacak imalatın 08 Eylül 2013 tarihinde yayınlanan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 29. maddesinin 3. fıkrasında da belirtildiği gibi bina yüksekliğine uygun olarak bahçe mesafeleri bırakılacaktır ve 14/06/2014 tarih ve 29030 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin yedinci bölümün imar planı değişikliklerinin 26. madde 5. fıkrasının (b) bendine göre uygun olacaktır.</p> <p>Yukarıda açıklanan nedenlerden dolayı imar plan değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesine uygun olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onanması komisyonumuzca kabul edilmiştir. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 2013/41 sayılı Genelgesi uyarınca plan işlem numarası UİP:4,141'dir.</p> <p>Durum Meclisimize arz olunur.</p>