

# Afyon Vilâyeti Belediye Meclisi Zabıtnamesi

1

Zıraatciler kooperatifine verilecek evlik  
arsaların beher M2. 5 Liradan Üç Liraya  
indirildiğine dair

Esas No.....  
Karar No..... 91

1958 Yılı belediye meclisinin  
4. Olağanüstü toplantısı  
17/MAYIS/1958 Cumartesi

Kooperatifimize verilmesi istenilen arsa hakkındaki belediyemiz encümeninin 25/3/1958 tarih ve 899 sayılı kararına itiraz ederiz. Şöyleki:

1-Kooperatifimizin 20/3/1958 Tarih ve 20-1 sayılı yazısında, örnek evler civarındaki dekovil hattı yanındaki(A)bloklarından 40 evlik arsa(Örnek evlere ve D.D.Y.işçi sendikalarına verilen fiat üzerinden) verilmesi talep edilmiş idi. İşçi sendikalarına arsaların verilmesi üzerinden henüz altı ay geçmemiştir. ve hatta mesmuatımıza nazaran işçi sendikalarına 9 evlik bir arsa daha bu günlerde aynı fiat üzerinden verilmiştir.

2-Belediye encümeni M2.si 1 liradan olan ve yukarıda arz edildiği veçhile yakın tarihte bir liradan verilen arsanın kooperatifimize 5 Liradan teklif edilmesi sebebi pek anlaşıl原因amamıştır.Yalnız şunu arzetmek isterizki biz zıraatçiler diğer meslek erbabı gibi hariçten irat sağlayan kimseler değiliz.dar gelirli birer memuruz.6 ay içerisinde de maaşımız 5 misli artmamıştır. ve esasen 6188 sayılı kanunun kooperatiflere tanınan hakların merkez sikleti dar gelirli vatandaşların kısa bir zamanda ev sahibi olmalarını sağlamaktır. Eğer biz bir arsayı takatımızın üstünde ve bilhassa Bir lira yerine 5 Liraya aldığımız takdirde bütçemizin kifateysizliği yüzünden bu işi başarmamıza imkân yoktur. Öğrendiğimize göre Ankara ve İstanbul belediyeleri 25-200 kuruş arasında dar gelirli vatandaşlara arsa verirken belediyemizin biz dar gelirli vatandaşlara 5 Liradan arsa göstermesi mağduriyetimizi mucip olmaktadır.

3-Belediyenin 31/3/1958 tarih ve 209 sayılı yazısına mesnetencümeninin 20/3/1958 Tarih ve 899 sayılı kararına göre(A)blokunun 1 ve 2 No.lu parsellerile dekovil hattının bloku teklifin dışında mütalaa edilmiştir.Halbuki kooperatifimiz genel kurulu bunlarda dahil olmak üzere idare hey'etini selahiyetli kılmış ve aksinikabul etmemiştir.Bu itibarla dekovil hattı ve (A)blokundaki 1 ve 2 No.lu parsellerx verilmediği takdirde kooperatifimiz burada inşaat yapmaktan sarfınazar deceptir.

4-Şehrin bir an evvel genişlemesi ve nüfusunun artmasıbelediye bütçesinin kabarmasıle değil sakinlerinin himaye ve teşviki ile sağlanabileceği kanaatindeyiz.Bu itibarla kooperatifimize emsalinden 5 misli./.

Esas No.....

2

Karar No.....

fiatla arsa teklif edilmesi kooperatifimize siz bundan vaz geçin kanaatini ishar etmiştir.ve üye arkadaşlarımız da derhal bir çözüme başlamıştır.kooperatifimizden ayrılmak istiyen arkadaşlarımız olmuştur.

D.D.Y.işçi sendikalarına nazaran şerefiye bakımından farklar mülahaza ediliyorsa bazı parsellere nisfını geçmemek üzere bir fark konulması düşünülebilir.

Aksi takdirde kooperatifimiz daha yukarıfiatla sözü edilen arsaları almaktan sarfınazar ederek kooperatifimizi fesh etmek zorunda kalacağız.

Bütün bu haller memleketimizin ve kooperatifimizin menfaatları ve şehrin bir an evvel güzelleştirilmesi işi göz önüne getirilerek yüksek meclisinizin adilâne bir karar verilmesini diler hepinizi hürmetle ve muhabbetle selamlarız.

Deye yazılı Afyon Ziraatçı evleri yapı kooperatifi başkanlığının 11/4/1958 Tarih ve 21-1 sayılı yazısı okundu.

### VERİLEN KARAR:

Belediyenin buralarda yapacağı tesis masrafları da nazara alınarak belediye encümenince beher metre karesine Beş Lira tesbit edilen fiatın üç liraya indirilmesi uygun görülerek kabul edilmiş olduğundan gereği için dosyanın belediye muhasebeciliğine karar suretinin inşaat servisine ve bilgi için ziraatçiler kooperatifine gönderilmesine 17/Mayıs/1958 tarihinde ittifakla karar verildi.

Reis  
Hayri Telek

1.Reis Vekili  
Ömer Altınay

Kâtip  
Salim Ekşioğlu

Kâtip  
Osman Uğur  
Bulunmadı

